

Riserv. Prot.

Riserv. Ufficio (timbro pratica)

**Al Dirigente Tecnico
LLPP / Urbanistica /
Ambiente
del Comune di MOIANO**

**OGGETTO: COMUNICAZIONE PER INTERVENTO DI EDILIZIA LIBERA
NON SOGGETTO A TITOLO ABILITATIVO**

(comunicazione facoltativa) per opere di cui all'art. 6 comma 1 del D.P.R. 06.06.01 n. 380 come modificato dall'Art. 5 comma 1 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73 e dal D.lgs 25/11/2016 n. 222 al fabbricato / area in Via / Loc. _____

Il sottoscritto _____ c.f. _____ nato a _____
il _____, residente in _____ (BN) Via _____ SNC tel. _____

(eventuali altri comproprietari)

..... c.f. _____
nato a _____ il _____
....., residente in _____ Via _____
..... tel.

..... c.f. _____
nato a _____ il _____
....., residente in _____ Via _____
..... tel.

ovvero

Il sottoscritto _____ c.f. _____
..... in qualità di amm.re /altro _____
..... della **Ditta** _____
..... P. Iva _____ con sede in _____
..... Via _____
..... tel. _____

in qualità di proprietario del **fabbricato** area sito in _____ Via /
_____ censito a Catasto Terreni al Foglio _____ mappale _____ sub

COMUNICA

che in data _____ procederà ad eseguire lavori di _____ ricadenti nella
seguente categoria descritta al comma 1 dell'art. 6 del D.P.R. 06.06.01 n. 380 come

modificato dall'Art. 5 comma 1 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73 e dal D.Lgs 222/2016:

- ✓ gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'[articolo 3, comma 1, lettera a\)](#); (lettera modificata dall'[art. 17, comma 1, lettera c\)](#), [legge n. 164 del 2014](#) poi dall'[art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016](#)) a-bis) gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw; (lettera introdotta dall'[art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016](#))
 - b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio; (lettera modificata dall'[art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016](#))
 - c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
 - d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
 - e) le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola; (ai sensi dell'art. 17 del decreto legislativo n. 128 del 2006 «L'installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc è considerata, ai fini urbanistici ed edilizi, attività edilizia libera, come disciplinata dall'art. 6 del d.P.R. n. 380 del 2001»)
 - e-bis) le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni, previa comunicazione di avvio lavori all'amministrazione comunale;
 - e-ter) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
 - e-quater) i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al [decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444](#);
 - e-quinqies) le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici. (lettere da e-bis a e-quinqies introdotte dall'[art. 3 del d.lgs. n. 222 del 2016](#))
- ovvero:
- Collocazione impianti tecnologici quali i depositi di gas di petrolio liquefatto (G.P.L.) di capacità inferiore a mc. 13, ai sensi dell'Art. 17 D.Lgs 128/06;
 - Unità di microgenerazione come definiti dall'art. 2 comma 1 lett. e) del D.Lgs 08.02.2007 n. 20 (con capacità di generazione massima inferiore a 50 KW elettrici) ai sensi dell'art. 27 comma 20 della Legge 23 luglio 2009 n. 99;
 - Interventi di incremento dell'efficienza energetica, ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs 30.05.2008 n. 115, in particolare:
 - installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 mt e diametro non superiore a 1 mt;
 - impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falde e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi e qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso.

(descrizione dell'intervento): _____

.....

.....

La presente comunicazione avviene senza alcun riferimento legislativo in quanto in base alla normativa in atto, (art. 6 lett. a) del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 come modificato dall'Art. 5 comma 1 del D.L. 25.03.2010 n. 40 convertito, con modificazioni, in Legge 22.05.2010 n. 73) e dal D.Lgs 222/2016, le opere di manutenzione ordinaria sono interventi che possono essere eseguiti senza alcun titolo abilitativo.

Ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D.Lgs 30.05.2008 n. 115 per l'installazione di singoli generatori eolici e impianti solari e fotovoltaici , la comunicazione è obbligatoria

Moiano, lì _____

FIRMA (di tutti i proprietari)

.....
.....

Allegati

- DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO:
- VISURA CATASTALE:
- MAPPA CATASTALE;

per impianti fotovoltaici o solari termici:

- estratto di mappa e di PRGC di individuazione del fabbricato e pianta del tetto con inserimento e dimensionamento dei pannelli;
- calcolo delle strutture, ai sensi dell'Artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/01 e D.G.R. 12.12.2011 n. 4-3084 ovvero:
- Dichiarazione di un tecnico abilitato che certifichi che il peso gravante sulla costruzione non eccede il 10% dei pesi propri e permanenti delle strutture direttamente interessate dall'intervento (campo di solaio o copertura, delimitato dalle strutture principali, direttamente caricato), e ciò non renda necessaria la realizzazione di opere di rinforzo strutturale (Allegato 2 punto 2 D.G.R. 12.12.2011 n. 4-3084)

in relazione alla Legge 675/96 vigente sulla **PRIVACY** che tende alla tutela delle persone o di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si dichiara di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente. Il titolare del trattamento dei dati è: Comune di Pontelandolfo, Via Roma n. 91
La S.V. potrà rivolgersi al titolare del trattamento per far valere i propri Diritti, così come previsto dall'Art. 13 della L. 675/96.

Firma leggibile dei proprietari

.....
.....

Le dichiarazioni mendaci o false sono punite con la sanzione prevista dall'Art. 483 del Codice Penale.